

## FONDAZIONE POLITEAMA - CITTA' DI CATANZARO

Sede in VIA G. JANNONI - 88100 CATANZARO (CZ)  
Codice Fiscale e Num. Iscr. Reg. Imp. 02524780794  
Rea 170491

Bilancio al 31/12/2013

| Stato patrimoniale attivo  | 31/12/2013           | 31/12/2012           |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>              |                      |                      |
| (di cui già richiamati )   |                      |                      |
| <br><b>B) Immobilizzazioni</b>   |                      |                      |
| <i>I. Immateriali</i>  |                      |                      |
| 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno |                      | 200                  |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili                       | 4.997.767            | 4.997.767            |
|  | 4.997.767            | 4.997.967            |
| <i>II. Materiali</i>   |                      |                      |
| 2) Impianti e macchinario  | 6.300                | 8.952                |
| 4) Altri beni  | 5.192                | 6.753                |
|  | 11.492               | 15.705               |
| <br><b>Totale immobilizzazioni</b>                                     | <br><b>5.009.259</b> | <br><b>5.013.672</b> |
| <br><b>C) Attivo circolante</b>  |                      |                      |
| <i>II. Crediti</i>   |                      |                      |
| 1) Verso clienti   |                      |                      |
| - entro 12 mesi  | 44.030               | 440.318              |
| - oltre 12 mesi  | 385.415              | 440.318              |
|  | 429.445              | 440.318              |
| 4-bis) Per crediti tributari   |                      |                      |
| - entro 12 mesi  | 229.697              | 263.260              |
|  | 229.697              | 263.260              |
| 5) Verso altri   |                      |                      |
| - entro 12 mesi  | 395.349              | 211.369              |
| - oltre 12 mesi  | 107.078              | 211.369              |
|  | 502.427              | 211.369              |
|  | 1.161.569            | 914.947              |
| <i>IV. Disponibilità liquide</i>                                       |                      |                      |
| 1) Depositi bancari e postali  | 76.679               | 143.276              |
| <i>IV. Disponibilità liquide</i>                                       |                      |                      |
| 1) Depositi bancari e postali  | 76.679               | 143.276              |
| 3) Denaro e valori in cassa  | 2.611                | 741                  |
|  | 79.290               | 144.017              |

|  |           |                   |                   |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>Totale attivo circolante</b>                                |           | <b>1.240.859</b>  | <b>1.058.964</b>  |
| <b>D) Ratei e risconti</b>                                     |           |                   |                   |
| - disaggio su prestiti   |           |                   |                   |
| - vari   | 919       |                   | 1.226             |
|  |           | 919               | 1.226             |
| <b>Totale attivo</b>   |           | <b>6.251.037</b>  | <b>6.073.862</b>  |
| <b>Stato patrimoniale passivo</b>                              |           |                   |                   |
|  |           | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                     |           |                   |                   |
| Apporto finanziario Comune di Catanzaro                        | 432.376   |                   | 693.706           |
| Apporto finanziario Provincia di Catanzaro                     |           |                   | 7.076             |
| Apporto finanziario Regione Calabria                           |           |                   | 1.128             |
|  |           | 432.376           | 701.910           |
| <i>b) Fondo dotazione indisponibile</i>                        |           |                   |                   |
| Diritti utilizzo Teatro Politeama                              | 3.906.600 |                   | 3.906.600         |
| Diritti utilizzo Complesso Monumentale San Giovanni            | 1.091.167 |                   | 1.091.167         |
|  |           | 4.997.767         |                   |
|  |           | 5.430.143         | 5.699.677         |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                 |           |                   |                   |
| <i>IX. Avanzo d'esercizio</i>                                  |           | 64.472            | (769.534)         |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                                 |           | <b>5.494.615</b>  | <b>4.930.143</b>  |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>                             |           |                   |                   |
| 3) Altri   |           | 61.182            | 69.802            |
| <b>Totale fondi per rischi e oneri</b>                         |           | <b>61.182</b>     | <b>69.802</b>     |
| <b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>      |           |                   |                   |
|  |           | <b>24.417</b>     | <b>19.114</b>     |
| <b>D) Debiti</b>   |           |                   |                   |
| 6) Acconti   |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 8.965     |                   | 4.840             |
|  |           | 8.965             | 4.840             |
| 7) Debiti verso fornitori                                      |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 464.541   |                   | 966.912           |
| - oltre 12 mesi  | 77.609    |                   | 77.609            |
|  |           | 542.150           | 1.044.521         |
| 12) Debiti tributari   |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 11.533    |                   | 933               |
|  |           | 11.533            | 933               |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 4.632     |                   | 3.181             |
|  |           | 4.632             | 3.181             |
| 14) Altri debiti   |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 8.282     |                   | 1.328             |

|   |           |                   |                   |
|---|-----------|-------------------|-------------------|
|   |           | 8.282             | 1.328             |
| <b>Totale debiti</b>  |           | <b>575.562</b>    | <b>1.054.803</b>  |
| <b>E) Ratei e risconti</b>  |           |                   |                   |
| - aggio sui prestiti  |           |                   |                   |
| - vari  | 95.261    |                   |                   |
|   |           | 95.261            |                   |
| <b>Totale passivo</b>   |           | <b>6.251.037</b>  | <b>6.073.862</b>  |
| <b>Conti d'ordine</b>   |           |                   |                   |
|   |           | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| <b>3) Beni di terzi presso l'impresa</b>  |           | 4.997.767         | 4.997.767         |
| altro   | 4.997.767 |                   | 4.997.767         |
|   |           | 4.997.767         | 4.997.767         |
| <b>Totale conti d'ordine</b>  |           | <b>4.997.767</b>  | <b>4.997.767</b>  |
| <b>Conto economico</b>  |           |                   |                   |
|   |           | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| <b>A) Valore della produzione</b>   |           |                   |                   |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni   |           | 28.006            | 171.734           |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti           |           |                   |                   |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione  |           |                   |                   |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                      |           |                   |                   |
| 5) Altri ricavi e proventi:   |           |                   |                   |
| - vari  | 76.860    |                   | 85.064            |
| - contributi in conto esercizio   | 502.862   |                   | 76.366            |
| - contributi in conto capitale (quote esercizio)  |           |                   |                   |
|   |           | 579.722           | 161.430           |
| <b>Totale valore della produzione</b>   |           | <b>607.728</b>    | <b>333.164</b>    |
| <b>B) Costi della produzione</b>  |           |                   |                   |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                                  |           | 2.379             | 9.130             |
| 7) Per servizi  |           | 381.653           | 759.048           |
| 8) Per godimento di beni di terzi   |           | 6.655             | 5.147             |
| 9) Per il personale   |           |                   |                   |
| a) Salari e stipendi  | 150.325   |                   | 147.640           |
| b) Oneri sociali  | 29.761    |                   | 34.584            |
| c) Trattamento di fine rapporto   | 5.343     |                   | 6.706             |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   |           |                   |                   |
| e) Altri costi  | 4.468     |                   |                   |
|   |           | 189.897           | 188.930           |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni   |           |                   |                   |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali  | 200       |                   | 200               |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali  | 4.139     |                   | 19.834            |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni  |           |                   |                   |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide | 19.298    |                   | 40.480            |

|  |                 |                  |
|--|-----------------|------------------|
|  | 23.637          | 60.514           |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci |                 |                  |
| 12) Accantonamento per rischi  | 10.000          | 30.000           |
| 13) Altri accantonamenti   |                 |                  |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 3.750           | 7.773            |
| <b>Totale costi della produzione</b>   | <b>617.971</b>  | <b>1.060.542</b> |
| <b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>                         | <b>(10.243)</b> | <b>(727.378)</b> |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>  |                 |                  |
| 15) Proventi da partecipazioni:  |                 |                  |
| - da imprese controllate   |                 |                  |
| - da imprese collegate   |                 |                  |
| - altri  |                 |                  |
| 16) Altri proventi finanziari:   |                 |                  |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni                                    |                 |                  |
| - da imprese controllate   |                 |                  |
| - da imprese collegate   |                 |                  |
| - da controllanti  |                 |                  |
| - altri  |                 |                  |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni                                     |                 |                  |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante                                     |                 |                  |
| d) proventi diversi dai precedenti:  |                 |                  |
| - da imprese controllate   |                 |                  |
| - da imprese collegate   |                 |                  |
| - da controllanti  |                 |                  |
| - altri  |                 |                  |
| -  |                 |                  |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  |                 |                  |
| - da imprese controllate   |                 |                  |
| - da imprese collegate   |                 |                  |
| - da controllanti  |                 |                  |
| - altri  | 3.121           | 16.028           |
|  |                 | 3.121            |
|  |                 | 16.028           |
| 17-bis) Utili e Perdite su cambi   |                 |                  |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>  | <b>(3.121)</b>  | <b>(16.028)</b>  |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                           |                 |                  |
| 18) Rivalutazioni:   |                 |                  |
| a) di partecipazioni   |                 |                  |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |                 |                  |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante                                     |                 |                  |
| 19) Svalutazioni:  |                 |                  |

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

**Totale rettifiche di valore di attività finanziarie****E) Proventi e oneri straordinari**

## 20) Proventi:

|  |         |         |        |
|--|---------|---------|--------|
| - plusvalenze da alienazioni                     |         |         |        |
| - varie  | 144.847 |         | 45.153 |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro |         |         |        |
|  |         | 144.847 | 45.153 |

## 21) Oneri:

|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| - minusvalenze da alienazioni                    |        |        |        |
| - imposte esercizi precedenti                    |        |        |        |
| - varie  | 58.956 |        | 71.281 |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro |        |        |        |
|  |        | 58.956 | 71.281 |

**Totale delle partite straordinarie** **85.891** **(26.128)**

**Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)** **72.527** **(769.534)**

## 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

|  |       |       |  |
|--|-------|-------|--|
| a) Imposte correnti  | 8.055 |       |  |
| b) Imposte differite   |       |       |  |
| c) Imposte anticipate  |       |       |  |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale |       |       |  |
|  |       | 8.055 |  |

**23) Avanzo dell'esercizio** **64.472** **(769.534)**

**Il Direttore Generale**  
**Dott. Pasquale Costantino**